

Gemeinde Schwülper

Ortsteile: Groß Schwülper • Lagesbüttel • Rothemühle • Walle



Der Bürgermeister

info@gemeinde-schwuelper.de

Tel.: 05303-508 27-70

Gemeinde Schwülper, Hauptstraße 11, 38179 Schwülper

Bekanntmachung

**Bebauungsplan der Innenentwicklung "Waller Straße", zugleich 1. Änderung der Satzung Lagesbüttel - Aufstellungsbeschluss
Gemeinde Schwülper im Ortsteil Lagesbüttel
Bebauungsplan gem. § 13a Baugesetzbuch (BauGB)
für das in der Anlage dargestellte Gebiet**

Die Gemeinde Schwülper hat aufgrund der §§ 1 (3) und 2 (1) des Baugesetzbuches (BauGB) am 24.09.2018 beschlossen, den Bebauungsplan der Innenentwicklung "Waller Straße", zugleich 1. Änderung der Satzung Lagesbüttel aufzustellen mit dem Ziel, im Kreuzungsbereich Waller Straße und Kirchweg die städtebauliche Entwicklung und Ordnung planungsrechtlich abzusichern.

Der Bebauungsplan wird im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung aufgestellt.

Der Aufstellungsbeschluss wird hiermit ortsüblich bekannt gemacht.

Groß Schwülper, den 28.09.2018

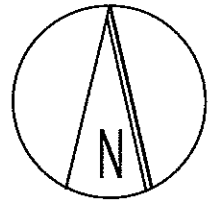
(Lestin)

Bürgermeister



ausgehängt: 01.10.2018

abgenommen: 08.10.2018



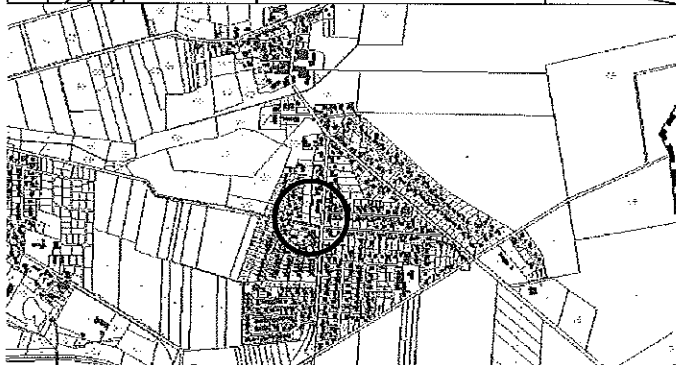
Bebauungsplan
Waller Straße

zugl. 1. Änderung Satzung Lagesbüttel

Kartengrundlage: Automatisierte Liegenschaftskarte
und Topographische Karte 1:25.000 (TK25)

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen
Vermessungs- und Katasterverwaltung, © (2011)

Gebietsabgrenzung



Das Plangebiet befindet sich innerhalb der bebauten Ortslage Lagesbüttel, wie dargestellt.