

Gemeinde Schwülper

Ortsteile: Groß Schwülper • Lagesbüttel • Rothemühle • Walle



Die Bürgermeisterin

info@gemeinde-schwuelper.de

Tel.: 05303-508 27-70

Gemeinde Schwülper, Schloßstraße 8A, 38179 Schwülper

Bekanntmachung

**Bebauungsplan "Gewerbegebiet nördlich der K 57", 2. Änderung der Gemeinde Schwülper, für die Ortschaft Lagesbüttel
Planverfahren gem. § 3 Abs. 1 BauGB –frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung**
für das in der Anlage dargestellte Gebiet.

Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Schwülper hat in seiner Sitzung am 09.08.2024 gem. § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet nördlich der K 57" beschlossen. Ziel der Planung ist es, die planungsrechtlichen Rahmenbedingungen an zwischenzeitlich eingetretene Gebietsentwicklungen anzupassen. Teile des Gewerbegebietes sollen deshalb in ein Mischgebiet geändert werden. Die Lage und der Geltungsbereich sind aus der nebenstehenden Gebietsabgrenzung zu entnehmen.

Gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch erfolgt die öffentliche Darlegung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung durch Auslegung des Bebauungsplanes, dem Umweltbericht und der Begründung in der Verwaltung der Gemeinde Schwülper, Schloßstraße 8A in 38179 Schwülper während der Dienststunden

in der Zeit vom 17.02.2025 bis 17.03.2025

Auf Wunsch werden der interessierten Öffentlichkeit während der Auslegungsfrist auch Informationen über die allgemeinen Ziele, Zwecke und voraussichtlichen Auswirkungen der Planung gegeben. Während dieser Zeit können Äußerungen vorgebracht werden, bzw. schriftlich bei der in der Verwaltung der Gemeinde eingereicht werden. Es wird darauf aufmerksam gemacht, dass Dritte (Privatpersonen) mit der Abgabe einer Stellungnahme der Verarbeitung ihrer angegebenen Daten, wie Name, Adressdaten und E-Mail-Adresse zustimmen. Gemäß Art. 6 (1c) EU-DSGVO werden die Daten im Rahmen des Bebauungsplanverfahrens für die gesetzlich bestimmten Dokumentationspflichten und für die Informationspflicht Ihnen gegenüber genutzt.

Schwülper, den 05.02.2025

Die Bürgermeisterin


.....
(Brinkmann)



ausgehängt:

abgenommen:

Anlage Gebietsabgrenzung