

Gemeinde Schwülper

Ortsteile: Groß Schwülper • Lagesbüttel • Rothemühle • Walle



Die Bürgermeisterin

info@gemeinde-schwuelper.de

Tel.: 05303-508-277-0 FAX:

Gemeinde Schwülper, Schloßstraße 8a, 38179 Schwülper

Bekanntmachung

Umlegungsverfahren für den Bebauungsplan "Braunschweiger Straße" im OT Groß Schwülper, Gemeinde Schwülper für das in der Anlage dargestellte Gebiet

Der Rat der Gemeinde Schwülper hat in seiner Sitzung am 17.12.2024 gem. § 46 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) eine Umlegung für einen entsprechend dem beigefügten Lageplan ersichtlichen Teilbereiches des Bebauungsplanes „Braunschweiger Straße“ im Ortsteil Groß Schwülper angeordnet.

Die laufende Bearbeitung der Umlegung und die Geschäftsführung für den Umlegungsausschuss wurde dem Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Niedersachsen (LGLN), Regionaldirektion Wolfsburg übertragen.

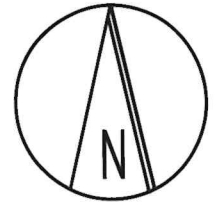
Sämtliche zur Vorbereitung und Bearbeitung des Umlegungsverfahrens nötigen Vermessungsarbeiten (z. B. Grenzfeststellungen, Zerlegungen) wurden dem LGLN übertragen.

Groß Schwülper, den 31.01.2025

(Brinkmann)

Bürgermeisterin





Bebauungsplan der Innenentwicklung
Braunschweiger Straße
mit örtlicher Bauvorschrift
zugl. 3. Änderung Gewerbegebiet Braunschweiger Straße

Kartengrundlage:
Amtliches Liegenschaftskataster-Informationssystem (ALKIS)
Quelle: Auszug aus den Geodaten des Landesamtes für
Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen,

Gebietsabgrenzung

© (2018)



Das Plangebiet befindet sich im Südosten der bebauten Ortslage Groß Schwülper, wie dargestellt.