

Gemeinde Schwülper

Ortsteile: Groß Schwülper • Lagesbüttel • Rothemühle • Walle



Der Bürgermeister

info@gemeinde-schwuelper.de

Tel.: 05303-508 27-70

Gemeinde Schwülper, Hauptstraße 11, 38179 Schwülper

Bekanntmachung

**Veränderungssperre für die 1. Änderung der örtlichen Bauvorschrift (ÖBV)
zum Bebauungsplan "Ortskern" I. Abschnitt der Gemeinde Schwülper im Ortsteil Walle
Anlage: Gebietsabgrenzung**

Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Schwülper hat in seiner Sitzung am 29.07.2021 die Aufstellung der 1. Änderung der ÖBV zum Bebauungsplan "Ortskern" I Abschnitt im Ortsteil Walle beschlossen. Der Rat der Gemeinde hat im Umlaufverfahren am 09.08.2021 zur Sicherung der Planung die Veränderungssperre zu der 1. Änderung der ÖBV gem. § 16 (1) Baugesetzbuch (BauGB) als Satzung beschlossen.

Der räumliche Geltungsbereich der o. g. Veränderungssperre ist der nachstehenden Gebietsabgrenzung zu entnehmen.

Mit der Bekanntmachung im Amtsblatt tritt die Veränderungssperre in Kraft.

Die Veränderungssperre einschließlich ihrer Begründung kann von jedermann während der Öffnungszeiten: Montag und Dienstag von 8.00 bis 12.00 Uhr und Donnerstag von 14.00 bis 18.00 Uhr in der Gemeindeverwaltung, Schloßstraße 8a, 38179 Schwülper eingesehen werden.

Groß Schwülper, 24.08.2021


Lestin

Bürgermeister



Auszuhängen am: 25.08.2021

Abzunehmen am: 30.09.2021



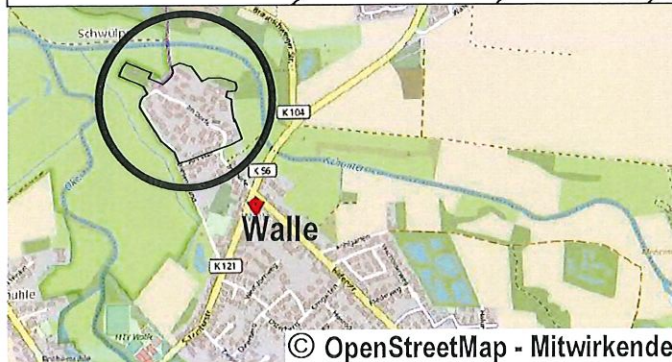
Veränderungssperre

1. Änderung der Örtlichen Bauvorschrift zum Bebauungsplan „Ortskern“ I Abschnitt

Kartengrundlage: Amtliches Liegenschaftskataster-Informationssystem (ALKIS)
Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen,
© (2019)



Gebietsabgrenzung



Das Plangebiet befindet sich im Norden der bebauten Ortslage Walle, wie dargestellt.