

PLANZEICHENERKLÄRUNG (PlanzV 81)

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

**WA** ALLGEMEINE WOHNGEBIETE

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

**04** GESCHOSSFLÄCHENZAHL  
**03** GRUNDFLÄCHENZAHL  
**I** ZAHL DER VOLLGESCHOSSE, als Höchstgrenze

BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN

**o** OFFENE BAUWEISE  
 - - - - - BAUGRENZE

VERKEHRSFLÄCHEN

— STRASSENBEGRENZUNGSLINIE  
 [ ] VERKEHRSFLÄCHEN BESONDERER ZWECKBESTIMMUNG  
 verkehrsberuhigte Zone

PLANUNGEN, NUTZUNGSREGELUNGEN UND MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG DER LANDSCHAFT

[ ] UMGRENZUNG VON FLÄCHEN ZUM ANPFLANZEN VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN, s. textliche Festsetzung Ziff.1  
 (o) ZU PFLANZENDER BAUM, s. textliche Festsetzung Ziff. 2

SONSTIGE PLANZEICHEN

[ ] GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHS DES BEBAUUNGSPLANS "Hinter Telgenbusch II, 1. Änderung" mit ÖBV

